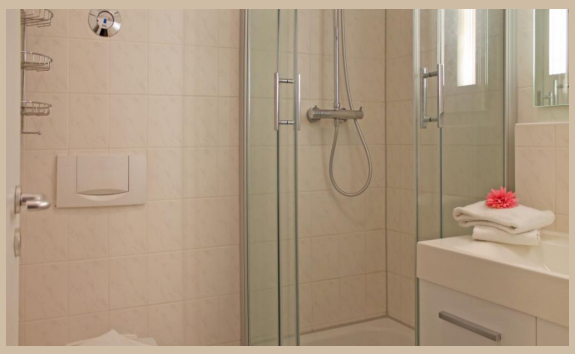

Residenz Düne III/8

inkl. WLAN

Dünenweg 1e, 23946 Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 36 qm

Die Residenz Düne III liegt nur wenige Schritte zur Ostsee und beheimatet 13 individuell eingerichtete Ferienappartements jeweils mit Balkon oder Terrasse. Das Haus bietet Ihnen gegen Gebühr die Nutzung einer Gemeinschaftssauna mit Ruhebereich. Ebenso können im Untergeschoss des Hauses - nach Münzeinwurf- eine Waschmaschine und Wäschetrockner genutzt werden. PKW-Außenstellplätze und auch ein Fahrradständer befinden sich auf dem hauseigenen Grundstück. Zum kilometerlangen Sandstrand, wie auch Seebrücke und Ortszentrum mit Cafés, Eisdielen und dem malerischen Kurpark, gelangen Sie in wenigen Gehminuten. Hervorzuheben ist die nahe Lage zum Gasthaus “Wenzel“, welches mit böhmischer Küche verwöhnt. Eine Vielzahl verschiedener Restaurants, Eisdielen und Cafés befinden sich im nahen Umfeld.

Die 2-Zimmer-Ferienwohnung mit Balkon, ist mit 3 Sternen klassifiziert. Die Wohnung besitzt eine Wohnfläche von 36m² und kann mit bis zu 4 Personen belegt werden. Ein komfortabel möblierter Wohn-/Essbereich, eine Wohnküchenzeile, ein separates Schlafzimmer sowie zwei zusätzliche Schlafgelegenheiten im Wohnbereich und ein Duschbad sind vorhanden. WLAN, PKW-Stellplatz kostenfrei. Sauna, Waschmaschine, Wäschetrockner gegen Gebühr. Keine Haustiere. Nichtraucher. Zum Strand sind es nur 75m.

Es empfängt Sie ein komfortabel möblierter Wohn-/Essbereich mit einem ausziehbaren Sofa, welches Ihnen zwei weitere Schlafgelegenheiten ermöglicht. Zudem ist im Küchenbereich ein Esstisch mit 4 Sitzplätzen vorhanden. Auch ein Fernseher sowie eine Musikanlage und kostenfreien WLAN-Nutzung sind vorhanden. Sie integrierte Wohnküchenzeile ermöglicht Ihnen die Eigenversorgung und ist bestens ausgestattet mit: Ceranfeldherd, Backofen in Komforthöhe, Dunstabzug, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler. Ihre Mahlzeiten nehmen Sie am Esstisch zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit genießen Sie Ihren Kaffee gerne auf dem kleinen Balkon in westliche Ausrichtung.

Geruhsame Nächte verbringen Sie in einem separaten Schlafzimmer mit Boxspringbett (1,60m x 2,00m – durchgehende Matratze). Für Ihre Urlaubsgarderoben nutzen Sie den Schiebetüren Kleiderschrank.
Das hell geflieste Bad ist mit einer Dusche, Waschtisch mit Unterschrank, Fön und WC ausgestattet.

Während Ihres Aufenthaltes haben Sie die Möglichkeit die Waschmaschine und den Trockner (gegen Gebühr) im Gemeinschaftsraum zu nutzen. In der Wohnanlage steht Ihnen der Saunabereich (gegen Gebühr) zur Verfügung. Ein kostenfreier PKW-Stellplatz ist für Sie reserviert.

Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	108,00 €	44,00 €
01.07.25	138,00 €	74,00 €
01.09.25	145,00 €	81,00 €
15.09.25	138,00 €	74,00 €
01.10.25	108,00 €	44,00 €
05.10.25	138,00 €	74,00 €
23.12.25	108,00 €	44,00 €
26.12.25	138,00 €	74,00 €

Zeitraum 2026		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	145,00 €	81,00 €
02.04.26	108,00 €	44,00 €
07.04.26	138,00 €	74,00 €
13.05.26	108,00 €	44,00 €
01.07.26	138,00 €	74,00 €
01.09.26	145,00 €	81,00 €
15.09.26	138,00 €	74,00 €
30.09.26	108,00 €	44,00 €
04.10.26	138,00 €	74,00 €
23.12.26	108,00 €	44,00 €
26.12.26	138,00 €	74,00 €

Zeitraum 2027		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.27	145,00 €	81,00 €
25.03.27	108,00 €	44,00 €
30.03.27	138,00 €	74,00 €
05.05.27	108,00 €	44,00 €
01.07.27	138,00 €	74,00 €
01.09.27	145,00 €	81,00 €
15.09.27	138,00 €	74,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

ferienvermietung-online.de

www.ferienvermietung-online.de
info@ferienvermietung-online.de